

۳۷ میلیارد ریال برای مرمت ابنیه تاریخی ملکان

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی آذربایجان شرقی گفت: ۳۷ میلیارد ریال اعتبار برای گردشگری و مرمت ابنیه های تاریخی ملکان اختصاص یافت. مرتضی آبدار در ملکان اظهار داشت: از این میزان ۱۳ میلیارد ریال به منظور ادامه کاوش در قلعه بختک لیلان و بقیه به منظور مرمت پل های تاریخی قزلار کورپسی، پل تاریخی لیلان چای، تفرجگاه علی بلاغی و چند طرح دیگر گردشگری اختصاص یافته است...



صفحه ۳

کشت زعفران در ۲ هکتار از اراضی میانه



صفحه ۲

مدیرکل صدا و سیما مرکز استان عنوان کرد؛ خلق زیباترین صحنه های ایثار و آزادگی در شبکه استانی

همزمان با هفته دفاع مقدس؛

مدرسه شهدای بانک مسکن خاروانا افتتاح شد

دبستان شهدای بانک مسکن خاروانا با حضور مدیرکل نوسازی مدارس استان، مدیر شعب بانک مسکن استان آذربایجان شرقی، فرماندار و بخشداران ورزقان افتتاح شد. فرماندار ورزقان در این مراسم ضمن محکوم کردن جنایات تروریستی در اهواز، گفت: استکبار های جهانی در صدد براندازی نظام جمهوری اسلامی هست...

صفحه ۴

صفحه ۴

به کارگیری شیوه های نوین آموزشی
لازمه توسعه پایدار



صفحه ۳

هدفگذاری شورای اسلامی شهر و
شهرداری، عمران و آبادانی شهری است



آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

شرکت عمران شهپر جدید سهند در نظر دارد مناقصه عمومی « باقیمانده عملیات اجرایی مدرسه ۹ کلاسه محله ۱۳۱۲ فاز ۳ شهر جدید سهند را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

عنوان پروژه	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	نحوه پرداخت ها	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	مدت پیمان
باقیمانده عملیات اجرایی مدرسه ۹ کلاسه محله ۱۳۱۲ فاز ۳ شهر جدید سهند	۱۱,۷۱۸,۷۷۶,۲۰۹	کلیه پرداخت ها از بابت کار کردها و تعدیلهای پس از کسر کسور قانونی و خالص طلب ایجاد شده در امور مالی بصورت ۵۰ درصد نقدی و ۵۰ درصد غیر نقدی (تهاتر زمین یا ساختمان) با قیمت کارشناسی روز و مطابق ضوابط شرکت عمران شهپر جدید سهند کارسازی خواهد شد.	۵۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۸ ماه شمسی

*مبلغ برآورد بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۳۹۷ (سرجمع می باشد).

محل اجرا: محدوده آماده سازی سوم (فاز ۳) شهر جدید سهند

۱- کارفرما: شرکت عمران شهپر جدید سهند

۲- نظارت: مشاور منتخب شرکت عمران شهپر جدید سهند

۳- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: (۱-۳) ضمانت نامه بانکی طبق ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (کاربرگ شماره ۱) آیین نامه تضمین معاملات دولتی

۴- پایه و رشته کاری مورد نظر: رشته ابنیه و پایه پیمانکاران متناسب با حداکثر مبلغ ظرفیت کاری مجاز پیمانکار بر اساس تاریخ اخذ گواهی صلاحیت قابل قبول خواهد بود.

۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۱ می باشد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۶

۷- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۸

۸- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۹

۹- اطلاعات تماس جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های (الف): تبریز - شهر جدید سهند - فاز دوم - بالاتر از جایگاه CNG - شرکت عمران شهپر جدید سهند - طبقه همکف - واحد پیمان و رسیدگی (تلفن: ۰۴۱-۳۳۴۳۷۷۰۱)

ضمنا هزینه آگهی های فراخوان مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

شرکت عمران شهپر جدید سهند

گروه بازرگانی امیران "سعید"

- عرضه کننده انواع کاشی و سرامیک
- عامل فروش کابینت های PVC
- برندهای Boomrang-golsar-sina-morvarid
- انواع آینه و باکس های ساده و سلطنتی در ابعاد مختلف
- انواع شیر آلات و فلاش تانک

شعبه ۱: تبریز، چهارراه لاله، خیابان سعدی غربی
روبروی گاراژ قائم
۰۴۱۳۴۷۵۳۸۵۷
۰۹۳۶۶۵۶۶۵۴۱ - ۰۹۱۴۲۵۰۴۰۰۸

شعبه ۲: تبریز، چهارراه لاله، انتهای سعدی غربی
روبروی ایفاسرام
۰۴۱۳۴۷۶۰۲۶۹ - ۰۹۱۴۴۱۸۵۰۹۹

@saeedamirantradingtileceramics
طرف قرارداد با تعاونی تراکتورسازی تبریز

نماینده ایرانی اتحادیه جهانی دوچرخه سواری، ناظر ویژه تور آذربایجان

سی و سومین دوره تور دوچرخه سواری ایران - آذربایجان توسط نماینده ایرانی یو سی آی نظارت خواهد شد. مجید ناصری عضو ایرانی اتحادیه جهانی دوچرخه سواری، از سوی این اتحادیه برای نظارت بر تور سی و سوم انتخاب شده است.

همچنین میروسلاو یانوت از چک به عنوان داور بین المللی و رسمی یو سی آی، گئورگی پوپف از بلغارستان به عنوان افسر کنترل دوپینگ، سونگ وونگ پارک از کره جنوبی به عنوان داور رسمی یو سی آی و همچنین نمایندگان ورتور کرس فرانسه به عنوان مسئولان فتنه فینیش مهمانان خارجی تور سی و سوم خواهند بود.

گفتنی است سی و سومین دوره تور دوچرخه سواری ایران - آذربایجان از هشتم تا سیزدهم مهر ۹۷ در شش مرحله برگزار خواهد شد. در مرحله اول، رکابزنان مسیر تبریز - ارومیه را کاب خواهند زد و در مرحله دوم باید مسیر ارومیه - منطقه آزاد ارس را طی کنند. در مرحله سوم مسیر منطقه آزاد ارس تا تبریز پیش

روی شرکت کنندگان خواهد بود و در مرحله چهارم نیز رکابزنان تبریز را به مقصد سرعین طی خواهند کرد. مسیر بازگشت سرعین - تبریز - مرحله پنجم را شامل خواهد شد در مرحله ششم و پایانی، شرکت کنندگان باید در داخل شهر تبریز مسافت تعیین شده را طی کنند تا چهره تیم ها و نفرات برتر مشخص شود.

یک میلیارد تومان اعتبار برای روستاهای فاقد دهیاری و مناطق عشایری

شهر، گفت: بر اساس قانون، اعتباری به این روستاها واریز خواهد شد و ارائه خدمات و تامین شرایط در روستاهای الحاق شده به شهر بر عهده شهرداری است. راستگو با بیان این که عشایر مولد بوده و بدون کمترین بهره مندی به نیازهای شهری، تولیدات دامی و لبنی خود را به بازار عرضه می کنند بیان کرد: با تخصیص و تکمیل راه دسترسی به ییلاقات شهرستان تبریز، این منطقه می تواند به عنوان رینگ گردشگری مطرح شده و اتصال سه شهرستان ورزقان، شبستر و تبریز را فراهم کند. فرماندار تبریز، خرداد سال ۹۸ را آخرین فرصت برای پروژه های سال ۹۷ عنوان کرد و گفت: اعتبارات مربوط به روستاهای فاقد دهیاری و مناطق عشایری به صورت متناوب به حساب فرمانداری واریز خواهد شد که بر اساس قانون، دستگاه های اجرایی با عقد قرارداد با پیمانکار پروژه، مبلغ پروژه پس از تایید دستگاه مربوطه از طریق فرمانداری به حساب پیمانکار واریز خواهد شد.



فرماندار تبریز از تخصیص حدود یک میلیارد تومان اعتبار برای روستاهای فاقد دهیاری و مناطق عشایری در سال ۹۷ خبر داد و گفت: تقسیم بندی این اعتبارات بر اساس پیشنهاد دستگاه ها و با اولویت بندی پروژه ها انجام می شود. به گزارش ایسنا، منطقه آذربایجان شرقی، علیراز راستگو در جلسه کمیته برنامه ریزی شهرستان با موضوع تخصیص اعتبار به روستاهای فاقد دهیاری و مناطق عشایری، اظهار کرد: بر اساس بررسی های انجام شده بیشترین اعتبار به مناطق عشایری شهرستان تخصیص می یابد. وی با اشاره به روستاهای الحاق شده به

واگذاری ۵۷ هکتار زمین در شهرک های صنعتی



مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی آذربایجان شرقی از رشد ۱۰۷۵ برابری مساحت زمین های واگذار شده به سرمایه گذاران در ۶ ماه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد. سید مرتضی نیرومند اسکویی اعلام کرد: در طول ۶ ماه اول سال گذشته ۲۰ هکتار زمین صنعتی به سرمایه گذاران واگذار شده بود که این میزان در سال جاری به ۵۷ هکتار افزایش یافته است. وی افزود: این میزان زمین واگذار شده طی ۷۰ فقره قرارداد به سرمایه گذاران واگذار شده که نشان دهنده وجود امید به سرمایه گذاری در آذربایجان شرقی است. نیرومند اسکویی ادامه داد: بر اساس

در استان و ارایه مشوق ها و طرح های حمایتی از تولید کنندگان را از عوامل اصلی رشد مساحت واگذاری زمین در شهرک های صنعتی آذربایجان شرقی عنوان کرد. مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی آذربایجان شرقی خاطر نشان کرد: واگذاری زمین به صورت نقد و اقساط، مشوق بخشودگی بخشی از حق انتفاع زمین در صورت بهره برداری در مدت معین، مالیات با ضریب صفر و مستثنی بودن از قانون شهرداری ها از جمله مزایای استقرار واحدها در شهرک های صنعتی به شمار می رود. آذربایجان شرقی دارای ۵۶ شهرک و ناحیه صنعتی است.

کشت زعفران در ۴ هکتار از اراضی میانه

محصول می دهد و عمده عملکرد اقتصادی آن از سال چهارم به بعد است. وی گفت: کشت پیاز زعفران از ۱۵ تیر آغاز و تا ۵ مهر ادامه می یابد و برداشت نیز ۴۰ روز پس از پایان کشت در اوایل آبان است. رحیم زاده افزود: رقم پیاز مغزدار کشت شده در میانه مقاومت بیشتری در مقابل تنش ها، آفات و بیماری ها دارد و زعفران تولیدی از آن دارای عطر و طعم عالی و با کیفیت است. وی گفت: با توجه به آغاز زمان کشت زعفران در میانه کشاورزان برای اخذ تسهیلات مورد نیاز به واحد باغبانی مدیریت جهاد کشاورزی میانه مراجعه کنند. رحیم زاده افزود: حداکثر نیاز آبی این محصول سه بار در سال بوده و کشت این محصول در هر هکتار برای حدود ۳۰ نفر اشتغالزایی دائم و فصلی ایجاد می شود. وی گفت: برای هر هکتار زمین حدود ۳/۵ تن پیاز لازم است که بهتر است از اقلیم های مشابه تهیه شود.

مدیر جهاد کشاورزی میانه گفت: زعفران در سطح ۴ هکتار از اراضی کشاورزی این شهرستان کشت شد. جلال رحیم زاده افزود: کشت این محصول در راستای اجرایی شدن برنامه های اقتصاد مقاومتی، اصلاح الگوی کشت و جایگزینی محصولات کم توقع از لحاظ نیاز آبی در دستور کار کارشناسان این مدیریت قرار گرفته است. وی اظهار داشت: کارشناسان این شهرستان از ماه های پیش با برگزاری کلاس ها و کارگاه های آموزشی ترویج کشت زعفران را از ۴ سال پیش در این شهرستان آغاز کرده اند. مدیر جهاد کشاورزی میانه یادآوری کرد: با توجه به اقلیم این شهرستان، حاصلخیزی خاک و عملکرد بسیار خوب در ۴ سال گذشته پیش بینی می شود در سال نخست کمتر از ۴ کیلوگرم در هر هکتار از مزارع برداشت شود. رحیم زاده با بیان اینکه کشت زعفران در آینده به یکی از کشت های اصلی میانه تبدیل می شود، ادامه داد: پیاز زعفران بیش از هفت سال

نگاهی به آمار جراحی پیوند اعضا در تبریز



مسئول واحد بیماری های خاص معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی تبریز، آخرین آمار اعمال جراحی پیوند اعضا در سال ۹۷ را تشریح کرد. دکتر محمدرضا جمشیدی، منطقه آذربایجان شرقی در تشریح این خبر اظهار کرد: پیوند قلب و کبد در سال جاری برای اولین بار در تبریز انجام شد که تعداد پیوند کبد تا به این لحظه، چهار مورد، پیوند کلیه ۳۸ مورد (۱۶ مورد پیوند از مورد مرگ مغزی) و پیوند قلب، دو مورد بوده و پیوند مغز استخوان نیز در سال گذشته، ۲۵ مورد بود که در شش ماه اول امسال به ۲۸ مورد رسیده است.

وی اضافه کرد: مرکز پیوند اعضا در مرکز آموزشی درمانی شهید مدنی تبریز بوده و اعضای بیمارستان مرگ مغزی پس از فراهم آوری در مرکز آموزشی و درمانی امام رضا (ع)، به مرکز شهید مدنی ارجاع داده می شوند. وی از بهبود فرهنگ اهدای عضو در آذربایجان شرقی در مقایسه با سال های گذشته خبر داد و گفت: با وجود بهبود نسبی فضا، با مشکل رضایت گیری از خانواده های بیمارستان مرگ مغزی مواجه هستیم، رضایت گیری از خانواده هایی که بیمارشان، کارت اهدای عضو داشته اند، راحت تر است.

مسئول واحد بیماری های خاص دانشگاه علوم پزشکی تبریز عنوان کرد: کارشناسان فرهنگی واحد فراهم آوری اعضا در بیمارستان امام رضا (ع) تلاش های زیادی برای جلب رضایت خانواده ها انجام می دهند و متأسفانه این تلاش ها در برخی موارد نتیجه نمی دهند، از این رو نیاز به فرهنگ سازی بیشتری در این زمینه است. گفتنی است: اهدای اعضای هر مورد مرگ مغزی می تواند منجر به نجات هشت نفر شود، همچنین یک الی ۵۳ بافت بدن در مرگ معمولی نیز یک الی ۵۳ نفر را از مرگ و نقص عضو نجات می دهد.

۴۰۰۰ سرویس مدرسه در تبریز فعالیت می کنند

مدیرکل آموزش و پرورش استان آذربایجان شرقی از فعالیت ۴ هزار و ۱۰۰ سرویس مدرسه در شهر تبریز در سال جاری خبر داد. جعفر پاشایی در گفتگو با خبرنگار مهر، اظهار داشت: سرویس های مجاز دانش آموزی دارای آرم و برچسب سرویس مدارس است که مراحل قانونی خود را طی کرده اند. وی افزود: در تبریز ۲۵۰ هزار دانش آموز تحصیل می کنند و اغلب دانش آموزان از طریق سرویس مدارس از جمله سرویس های مجاز در مدارس حضور پیدا می کنند. پاشایی ادامه داد: ۵۰ هزار دانش آموز در شهر تبریز با ۴ هزار و ۱۰۰ خودرو به مدرسه می روند.

مدیرکل آموزش و پرورش استان آذربایجان شرقی از فعالیت ۴ هزار و ۱۰۰ سرویس مدرسه در شهر تبریز در سال جاری خبر داد. جعفر پاشایی در گفتگو با خبرنگار مهر، اظهار داشت: سرویس های مجاز دانش آموزی دارای آرم و برچسب سرویس مدارس است که مراحل قانونی خود را طی کرده اند. وی افزود: در تبریز ۲۵۰ هزار دانش آموز تحصیل می کنند و اغلب دانش آموزان از طریق سرویس مدارس از جمله سرویس های مجاز در مدارس حضور پیدا می کنند. پاشایی ادامه داد: ۵۰ هزار دانش آموز در شهر تبریز با ۴ هزار و ۱۰۰ خودرو به مدرسه می روند.

پاپلی
 با کیفیت عالی و قیمت ارزان عمده - خرده
 لباس حامگی
 اولین تولید کننده و عرضه کننده لباس های حامگی در تبریز
 ۱ - شلوار حامگی: تاییت، کتان، لی، پارچه ای (اداری - معمولی) و راحتی خانگی
 ۲ - مانتو حامگی: (اداری - معمولی) مخصوص هر فصل
 ۳ - توپیک حامگی، سارافان حامگی (اسپورت - مجلسی)
 ۴ - تی شرت های عکس دار حامگی @papli_bardari
 ۵ - زیرپوش حامگی T.me/paplibardari
 ۶ - بالشت های مخصوص حامگی و دوران شیردهی
 ۷ - پالتو و تن پوش پاییزی
 ۰۹۱۴۶۳۰۱۴۶۵ - ۰۹۱۴۸۶۰۹۵۱۵
 تبریز، چهارراه آبرسان، برج سفید ۲ (smp) همکف، پلاک ۳، فروشگاه لباس حامگی پاپلی

فروش باغ
 یک قطعه باغ در ۲۰۰۰ متر با حق آب و ۹۲ اصله درخت سیب
 حصارکشی شده در منطقه خوش آب و هوای باسمنج زیر قیمت به فروش می رسد
 ۰۹۱۲ ۰۹۳ ۸۲۷۲

بیمه میهن
 "رسول زاده"
 ارائه بیمه عمر و سرمایه گذاری صدور انواع بیمه نامه ای ثالث و بدنه خودرو در اقساط ۶ ماه، بدون بهره، پیش پرداخت ۲۵٪ مسئولیت ساختمان و کارکنان با تخفیف ۵۰٪
 ۰۹۱۴۹۳۰۶۵۰۲ - ۰۹۳۵۲۱۳۵۶۹۸
 تبریز، خ انقلاب، میدان انقلاب، پل ارم، مجتمع تجاری شهرداری همکف پ ۴

فروش ۴ قطعه باغ
 چهار قطعه باغ ۱۰۰۰ متری با درختان ۸ ساله بسیار عالی و بارده با درختان هلو، زردآلو انواع سیب، گیلان، پسته و... دیوارکشی شده، لوله کشی شده درب ورودی دارد، دارای جاده اختصاصی غیر قابل معاوضه، قیمت ۵۲ میلیون
 ۰۹۳۵۰۶۲۴۹۰۵ - ۰۹۱۴۴۷۹۴۹۲۹

دعوت به همکاری
 به تعدادی نیروی کار فعال (خانم و آقا) با حداقل مدرک تحصیلی دیپلم به بالا در شرکت بیمه پاسارگاد نیاز مندیم رضوی ۰۹۱۴۵۷۲۸۳۲۳

گروه صنعتی درنا درج
 تولید و عرضه انواع درب های ضد سرقت و درب های داخلی MDF-HDF-HT و ملامینه
 چهارراه ابوریحان، جنب بانک صادرات
 ۰۹۱۴ ۴۰۶ ۲۱۷۵
 فروشگاه مسعود ولینزاده

دعوت به همکاری
 به یک خانم منشی و به یک خانم حسابدار در یک شرکت حوالی سردرود نیاز مندیم به چند نفر بازاریاب آقا و خانم جهت بازاریابی در سطح استان آذربایجان شرقی با درآمد بیش از ۳ میلیون نیاز مندیم
 ۰۹۱۴ ۲۵۵ ۵۳۱۷

استخدام
 نمایندگی انحصاری کمپرسور سازی هوایار HAVAYAR Industrial group
 یک نفر آشنا به تمام مراحل اداره مالیات و داریی آشنا به تمام مراحل بیمه و حسابرسی نیاز مندیم
 تلفن هماهنگی: ۰۹۱۲۸۶۹۷۶۴۶ مهملو
 آدرس دفتر: تبریز، پل تراکتور سازی، نرسیده به میدان تره بار مرکزی کوچه شهید سعیدی، سمت چپ، پلاک ۲۰

قاب شاسی گلشن
 تولید و پخش انواع: تخته شاسی قاب شاسی معلق در ضخامت و سایز های مختلف
 rezasotode@ آیدی ثبت سفارش ۰۹۳۹۲۳۶۶۰۴۵ - ۰۹۱۹۶۴۴۲۴۶۹

متقاضیان طرح رونق تولید در آذربایجان شرقی وام دریافت کردند

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت آذربایجان شرقی گفت: امسال ۴ هزار و ۷۵۰ میلیارد ریال تسهیلات به متقاضیان در طرح رونق تولید پرداخت شد.

حسین نجاتی در دومین جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان افزود: میزان کل تسهیلات سرمایه در گردش یا ثابت پرداختی به واحدهای مشکل دار ۸ هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال است.

وی با اشاره به تلاش همه جانبه سازمان صنعت، معدن و تجارت استان در پیگیری مشکلات و رفع موانع تولید واحدهای صنعتی اظهار داشت: این طرح جزو بسیار مهم و راهگشای ستاد تسهیل و رفع موانع تولید است.

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت آذربایجان شرقی یادآوری کرد: در سال گذشته نیز به ۴۰۹ متقاضی تسهیلات سه

هزار و ۱۸۰ میلیارد ریال از محل طرح رونق تولید پرداخت شده است. نجاتی با اشاره به بازدید از ۲۱۸ واحد صنعتی فعال در داخل و خارج شهرک های صنعتی استان در ۶ ماه نخست امسال برای بررسی مشکلات آن ها ادامه داد: در این مسایل بانکی، انرژی و سوخت، مالیات، بیمه و محیط زیست واحدهای صنعتی بررسی و رسیدگی شد.

پیش فروش ساختمان با سند رسمی در دفتر خانه



معاون قضایی رییس کل و سرپرست معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل آذربایجان شرقی گفت: بنگاه های معاملاتی املاک، مجاز به تنظیم سند عادی برای واحدهای ساختمانی پیش فروش شده نیستند.

به گزارش روابط عمومی و ارتباطات دادگستری کل استان، بابک محبوب علیلو اظهار کرد: برخی آسیب های اجتماعی و جرایم به لحاظ عدم آشنایی مردم به برخی مقررات و قوانین یابی توجهی به آن قوانین روی می دهد و موجب تشکیک پرونده های متعدد شده و وقت و انرژی تشکیلات قضایی صرف پرونده هایی می شود که در صورت آگاهی مردم تشکیل نمی شد که «پیش فروش واحدهای ساختمانی» از این موارد است. وی با اشاره به قانون «پیش فروش ساختمان» گفت: پیش فروش واحدهای

ساختمانی الزاماً باید با تنظیم سند رسمی از طریق دفتر اسناد رسمی انجام شود و افراد نمی توانند از طریق بنگاه های معاملاتی املاک و به طور کلی با تنظیم سند عادی به پیش فروش واحدهای ساختمانی اقدام کنند. سرپرست معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان با اشاره به مواد ۳، ۲۱، ۲۳ و ۲۴ قانون پیش فروش ساختمان افزود: واگذاری قرارداد پیش فروش واحدهای ساختمان با سند عادی و همچنین انتشار آگهی پیش فروش کل راه و شهرسازی، جرم محسوب میشود؛ نشریات باید قبل از انتشار آگهی پیش فروش واحدهای ساختمانی، مجوز انتشار آگهی را رؤیت کنند. بنگاه های معاملاتی املاک نیز مجاز به تنظیم سند عادی برای واحدهای ساختمانی پیش فروش شده نمی باشند.

محبوب علیلو ادامه داد: اگر بنگاهی بدون رعایت ممنوعیت قانونی اشاره شده برای بار اول اقدام به تنظیم سند عادی در این رابطه کند، پروانه کسب آن به مدت یک سال و برای بار دوم به مدت دو سال تعلیق شده و چنانچه این موضوع برای بار سوم تکرار شود، پروانه کسب آن به طور کلی باطل میشود.

۳۷ میلیارد ریال برای مرمت ابنیه تاریخی ملکان

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی آذربایجان شرقی گفت: ۳۷ میلیارد ریال اعتبار برای گردشگری و مرمت ابنیه تاریخی ملکان اختصاص یافت.

مرتضی آبدار در ملکان اظهار داشت: از این میزان ۱۳ میلیارد ریال به منظور ادامه کاوش در قلعه بختک لیسان و بقیه به منظور مرمت پل های تاریخی قزلار کورپسی، پل تاریخی لیسان چای، تفرجگاه علی بلاغی و چند طرح دیگر گردشگری اختصاص یافته است. وی افزود: پس از دو سال وقفه کاوش در

مدیرکل صدا و سیما میزبان عنوان کرد؛

خلق زیباترین صحنه های ایثار و آزادگی در شبکه استانی



مرتضی صفری عملکرد حوزه های صدا، سیما، خبر، فضای مجازی و رادیو برون مرزی مرکز آذربایجان شرقی را در ترویج فرهنگ عاشورایی و تبیین فلسفه قیام عاشورا و نهضت حسینی تشریح کرد.

مدیرکل صدا و سیما میزبان مرکز آذربایجان شرقی گفت: حوزه های مختلف این مرکز بر اساس برنامه

ریزی های قبلی، با تشکیل چندین گروه برنامه ساز رادیویی و تلویزیونی و گروه های خبری در تبریز و شهرستانها توانستند اوج دلدادگی مردم متدین استان آذربایجان شرقی به سید و سالار شهیدان را از شبکه استانی صدا و سیما و شبکه های سراسری به نحو شایسته پوشش دهند.

به گزارش روابط عمومی صدا و سیما میزبان مرکز آذربایجان شرقی، مهندس صفری افزود: در معاونت صدای مرکز آذربایجان شرقی ۱۰۳۷۰ دقیقه برنامه با موضوع محرم پخش شده است که از این میزان ۶۲۴۰ دقیقه تولید برنامه، ۳۸۸۲ دقیقه برنامه تامین می و ۲۴۸ دقیقه بازپخش بوده است. در همین معاونت ۱۱۵ دقیقه ارتباط گزاشی با صدای مراکز استانها، ۴۰ دقیقه ارتباط استودیو به استودیو با صدای استانها، ۳۵ دقیقه ارتباط گزاشی با شبکه های سراسری، ۸۰ دقیقه ارتباط استودیو به استودیو با شبکه های سراسری صورت گرفته و ۱۵ مورد اسامی و بیوگرافی شهیدای کربلا، ۵۰ مورد حدیث و ۷۰۰ مورد تصویر مرتبط با عزاداری های استان در رادیو نما پخش شده است. مدیرکل صدا و سیما میزبان مرکز آذربایجان شرقی خاطر نشان کرد: در رادیو برون مرزی آذری ۱۹۲۸ دقیقه برنامه با موضوع محرم تولید شده که از این میزان ۱۹۰۸ دقیقه تولید

هدفگذاری شورای اسلامی شهر و

شهرداری، عمران و آبادانی شهری است



شهردار باسمنج گفت: پروژه های عمرانی شهرداری باسمنج به صورت فعالانه در حال اجرا می باشند و هدفگذاری شورای اسلامی شهر و شهرداری عمران و آبادانی شهری است.

به گزارش روابط عمومی شهرداری باسمنج یوسف عنصری با اعلام مطلب فوق افزود: تمامی پروژه های

عمرانی که در بودجه مصوب ۹۷ توسط شورای محترم شهر به تصویب رسیده به مناقصه گذاشته شده و به محض اینکه پیمانکار برنده و مشخص شود اجرایی خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه چندین پروژه از جمله سیل بند عسگر دره سی - تکمیل سقف سالن همایش - اجرای کف پوش و جدول گذاری در سطح شهر - آسفالت ریزی - خط کشی معابر شهر اجرایی شده اند؛ تصریح کرد: در بودجه امسال مبلغ ۱/۵ میلیارد تومان جهت تملک املاک در نظر گرفته شده بود که تاکنون بالغ بر ۲ میلیارد تومان تملک انجام پذیرفته و قصد داریم مصوبه ای را به شورای شهر ارسال و در صورت تصویب توسط شورای محترم شهر این مبلغ را افزایش و تملک های بیشتری انجام بدهیم. شهردار باسمنج، زیباسازی شهری را یکی از اقدامات شهرداری بیان و اضافه کرد: در خصوص زیباسازی شهری نیز اقداماتی انجام پذیرفته و این روند را ادامه خواهیم داد تا شاهد داشتن فضاهای زیبا در سطح شهر باشیم که از جمله زیباسازی و مبلمان شهری می توان به ساماندهی میدان اصلی شهر و نقاشی دیوارهای آن و برخی از مناطق شهر و همچنین نورپردازی اشاره کرد. عنصری، اجرای فاز دوم سالن همایش که در مرحله دکوراسیون داخلی قرار دارد، اجرای نمای گلزار شهدا، اجرا و تکمیل سوله آتش نشانی، نامگذاری معابر سطح شهر، اجرای کف پوش در سطح شهر مخصوصاً ورودی شهر و آسفالت ریزی معابر شهری را از برنامه آتی شهرداری باسمنج اعلام نمود.

شهردار باسمنج در ادامه در خصوص برخی برنامه های آتی نیز بیان داشت: جدول گذاری در سطح شهر، همچنین شهرداری در محل ترنیمال سابق قصد احداث دو عدد زمین فوتبال چمن مصنوعی را دارد که مراحل اجرایی آن آغاز شده و ان شاء الله به بهره برداری خواهد رسید و همچنین شهرداری باسمنج قصد دارد ادامه خیابان کشاورزی را به ابتدای جاده کندرود متصل نماید که متأسفانه در بودجه سالجاری اعتباری برای آن در نظر گرفته نشده است ولی طرح مطالعاتی و نقشه برداری آن به اتمام رسیده و به محض تخصیص اعتبار مراحل اجرایی آن نیز آغاز خواهد شد که با احداث این خیابان وسایط نقلیه سنگین از داخل شهر عبور و مرور نداشته و به عنوان کمربندی برای شهر خواهد بود.

برنامه و ۲۰ دقیقه برنامه تامین می بوده است. همچنین در سایت اینترنتی رادیو برونمرزی، مقاله، ۱۲ شعر عاشورایی، ۱۰ ویدئو و ۶۹ فایل صوتی بارگذاری شده است. وی اظهار داشت: در معاونت سیما ۱۱۶۷۰ دقیقه برنامه با موضوع محرم از آنتن شبکه سهند پخش شده است که ۸۴۷۹ دقیقه تولید برنامه، ۲۹۹۰ دقیقه برنامه تامین می و ۲۰۱ دقیقه بازپخش بوده است. این معاونت ۷۷۳ دقیقه ارتباط زنده با شبکه های سراسری داشته و ۱۸۵ ارتباط زنده به مدت کل ۲۰۱ دقیقه پوشش زنده تصویری از طریق موبایل (سامانه AVI WEST) با خبرنگاران آزاد شهرستانها و گزارشگران مستقر در محل های عزاداری برقرار کرده است. همچنین در طول دهه اول محرم بیش از ۵۵۰۰ مورد زیر نویس با موضوعات مختلف از آنتن شبکه سهند پخش شده است. مرتضی صفری یادآور شد: در حوزه معاونت خبر ۲۲۱ خبر جمعا به مدت ۱۳۶۲ دقیقه تولید و از بخش های مختلف خبری استان پخش شده است. همچنین از مجموع اخبار ارسال شده مرکز آذربایجان شرقی به معاونت سیاسی سازمان صدا و سیما، ۷۲ مورد خبر جمعا به میزان ۵۱ دقیقه از بخش های مختلف خبری شبکه های سراسری پخش است. مدیرکل صدا و سیما میزبان مرکز آذربایجان شرقی در تشریح برنامه های معاونت فضای

۱۶۲ هیئت، برنامه تولید و پخش کرد.

گفتگو با جناب آقای

مصطفی واحدی

(وکیل پایه یک دادگستری)



۱- آیا اگر چک به تاریخ روز نوشته نشده باشد و مدت دار صادر شده باشد می شود

دعوی کیفری داشت یا کیفری نیست؟

اگر چک به صورت وعده دار صادر شود یعنی تاریخ مندرج در چک موثر بر تاریخ

صدور واقعی باشد طبق ماده ۱۲ قانون صدور چک، صادر کننده قابل تعقیب کیفری

نیست. مگر اینکه در خصوص چک جرم دیگری مرتکب شده باشد مثلاً چک از حساب

مسدود صادر شده باشد در این صورت هر چند چک وعده دار هم باشد باز قابل

تعقیب کیفری خواهد بود.



بنا به هر دلیلی اگر افراد در جامعه دچار مشکل شوند برای آگاهی از موارد قانونی ملزم به راهنمایی گرفتن از وکیل هستند این در حال است که اگر اشخاص حقیقی و حقوقی قبل از هر معامله و اقدامی با یک وکیل مشورت کنند با حداقل مشکل مواجه خواهند شد که این مورد نیاز به فرهنگ سازی در جامعه دارد.

۱- آیا در یک پرونده کیفری بعد از رضایت شاکی و نرفتن متهم به زندان سوء پیشینه برای

متهم درست می شود؟

اولاً : آنچه در مورد دسته بندی جرائم قابل عرض است این است که در تقسیم بندی

کلی به دو دسته ۱ - جرائم قابل گذشت ۲ - جرائم غیر قابل گذشت تقسیم می شوند.

ثانیاً : سوء پیشینه زمانی موثر خواهد بود که طبق ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی شخص

به اتهام جرائم عمدی محکومیت قطعی پیدا کند.

بنابراین در جرائم قابل گذشت اگر قبل از محکومیت متهم شاکی خصوصی گذشت

نماید دیگر شخص محکومیتی ندارد تا سوء پیشینه موثر داشته باشد و در صورتی هم

که بعد از محکومیت قطعی گذشت نماید باز هم اثر تبعی مجازات رفع خواهد شد.

آدرس دفتر: بناب، خیابان امام، روبروی کوچه عدل

همراه: ۰۹۱۲۷۵۲۸۸۴۵

