

کشاورزی حوضه دریاچه ارومیه؛ کمک برای احیا یا پاشنه آشیل؟

بیشتر بخوانید

استاندار آذربایجان غربی خبر داد:

۲ **تردد زائران اربعین از مرز تمرچین برای نخستین بار**

۲ **نرخ بالای اجاره در ارومیه توان مستاجران را گرفته است**

شهردار ارومیه:

۴ **نمی توانیم به رانش زمین در پارک جنگلی بی تفاوت باشیم**

۵ **گلایه فعالان صنایع دستی آذربایجان غربی از رکود حاکم بر بازار**

استاندار آذربایجان غربی خبر داد:

تردد زائران اربعین از مرز ترمچین برای نخستین بار



وی در ادامه با تاکید بر آماده سازی زیرساخت‌ها و ساماندهی مرز ترمچین و مسیرهای منتهی به این مرز جهت تسهیل عبور زائران، افزود: دستگاه‌های متولی تعامل و همکاری لازم برای موقعیت یابی مکان موبک‌ها و تامین امکانات و کالاهای اساسی مورد نیاز این موبک‌ها را داشته باشند.

استاندار آذربایجان غربی همچنین با اشاره به استفاده از ظرفیت‌های دولتی برای حمایت از زائران اربعین، یادآور شد: نگاه ستاد اربعین، تاکید بر مردمی بودن این حرکت عظیم است و خیرین نقش کلیدی در برگزاری آیین‌های اربعین و زیارت عتبات عالیات دارند.

رساندن هزینه حضور زائران در عتبات عالیات، خاطرنشان کرد: بازگشایی مرز ترمچین، ضمن کاهش مسافت و زمان سفر و حتی کاهش هزینه برای زائران عتبات عالیات، می‌تواند مقدمات عبور جمع کثیری از زائران استان‌های شمال غرب کشور و حتی زائران کسورهای چون ترکیه و آذربایجان را مهیا سازد.

استاندار آذربایجان غربی همچنین با اشاره به تردد زائران برای اولین بار از مرز ترمچین به سوی عتبات عالیات، افزود: تمامی دستگاهها ملزم به حمایت و همراهی با ستاد اربعین برای آماده سازی زیرساخت‌ها و برنامه ریزی جهت تردد زائران از مرز ترمچین هستند.

استاندار آذربایجان غربی گفت: مقدمات لازم برای بازگشایی مرز ترمچین برای زائران عتبات عالیات در اربعین امسال فراهم می‌شود.

به گزارش جام‌جم، محمدصادق معتمدیان در جلسه هماهنگی ستاد اربعین استان با اشاره به موافقت ستاد اربعین کشور با بازگشایی مرز ترمچین پیرانشهر برای عبور زائران عتبات عالیات، افزود: با پیش بینی تدابیر لازم و پیگیری و رایزنی با دستگاه‌ها و نهادهای متولی داخلی و کشور عراق، مقدمات لازم برای بازگشایی مرز ترمچین برای زائران عتبات عالیات در اربعین امسال فراهم می‌شود.

وی با اشاره به تاکید مقام معظم رهبری بر به حداقل

اجرای سیاست‌های حمایتی دولت از مستاجران اهرم قانونی ندارد

اما (محمد قاسمی آذر) رئیس اتحادیه مشاوران املاک ارومیه معتقد است که اجرای سیاست‌های حمایتی دولت از مستاجران اهرم قانونی ندارد؛ او به خبرنگار ایرنا گفت: در شرایط فعلی چگونه می‌شود به موجران گفت که به فلان قیمت باید اجاره دهید؟ این امر اصلا شدنی نیست؛ قانون گذار باید اهرم‌های خاص قانونی در این رابطه اتخاذ کند.

وی در رابطه به شبهات موجود مبنی بر نقش مشاورین املاک در افزایش اجاره بها، اظهار کرد: بله این روند در گذشته تا حدودی مرسوم بوده ولی هم اکنون اصلا چنین چیزی نیست؛ امروز افزایش اجاره بها سبب رکودی بازار شده و درآمد‌های مشاورین املاک از حق کمسیون کاهش چشم‌گیری داشته است.

قاسمی آذر با بیان این‌که شرایط بد اقتصادی مردم را در تنگنا قرار داده است، اضافه کرد: مردم باید به یکدیگر رحم کنند؛ مستجران اجنبی نیستند که با بی رحمی و بدون درک شرایط با آنان رفتار شود؛ مالکان اعلام می‌کنند که هزینه نگهداری و احداث ملک بالاست که البته حق هم دارند ولی باید هموطنان همدیگر را بیشتر درک کنند.

۶۰ درصد مستاجران ارومیه بلامتکلیف هستند

رئیس اتحادیه مشاوران املاک ارومیه با اعلام این‌که ۶۰ درصد مستاجران این شهر پس از افزایش چند برابری قیمت‌های اجاره بها بلامتکلیف هستند، گفت: حتی ارائه تسهیلات و وام‌های بانکی نیز دردی از مستاجران دوا نمی‌کند.

وی البته به معضلی دیگر در بخش اجاره منازل مسکونی نیز اشاره کرد و افزود: امروز شاهد افزایش اجاره دهی روزانه سوییت‌ها و خانه‌های میله هستیم که آگهی آن در برنامه دیوار را به وضوح می‌توان دید.

قاسمی آذر گفت: هدف از اجاره این سوییت‌ها روشن است و نیازی به توضیح نیست؛ باید بگویم که این سوییت‌ها به مکانی برای اقدامات غیر اخلاقی مسافران خارجی تبدیل شده است که نیاز است نهادهای مربوطه به این موضوع ورود کنند.

بالا رفتن چند برابری اجاره بها سبب افزایش حاشیه نشینی در کلانشهرها شده است؛ حاشیه‌هایی که با گذشت سال‌ها به دلیل گسترش شهر به سمت خارج، جزئی از شهر است اما بدون امکانات شهروندی که بسیاری دیگر از معضلات اجتماعی را رقم می‌زند.

در استان‌هایی همچون آذربایجان غربی که میزان درآمد در آن پایین‌تر از متوسط کشوری است، افزایش سرسام آور و کنترل نشده اجاره بها می‌سبب شده تا اگر مردم حتی چیزی نخرند و نخورند و نپوشند نیز نمی‌توانند از پس اجاره مسکن خود برآیند که همین امر سبب تغییر سبک زندگی خود و ایجاد شکاف در بافت اجتماعی و شهری یک منطقه و یا یک شهر می‌شود که تبعات مختلفی در پی خواهد داشت. / ایرنا



نرخ بالای اجاره در ارومیه توان مستاجران را گرفته است

وی گفت: این‌که می‌گویند موجران نمی‌توانند بیش از ۲۵ درصد کرایه‌ها را افزایش و مستاجران را از خانه بیرون کنند فقط در حد حرف است و هیچ پشتوانه قانونی ندارد.

بهبان مشاوریان املاک برای افزایش قیمت‌های اجاره خانه

پس از شنیدن صحبت‌های مستاجران، به سراغ یکی از مشاوران املاک منطقه آزادگان ارومیه می‌رویم؛ داخل مشاور املاک همچون یک شرکت بسیار لوکس تزیین شده. بیش از ۶ نفر پشت میز نشسته‌اند؛ به نظر می‌رسد شغل مشاور املاکی در ارومیه سود قابل توجهی دارد که این چنین برای تزیین آن هزینه می‌کنند؛

پس از نزدیک شدن و معرفی خود، پیشنهاد انجام مصاحبه را قبول می‌کنند؛ صاحب این مشاور املاک با بیان این‌که بنگاه‌های معاملاتی در تعیین نرخ اجاره بها هیچ نقشی ندارند، می‌گوید: این خود موجران هستند که نرخ را بالا می‌برند؛ راستش نمی‌شود موجر را تحت فشار گذاشت تا خانه خود را به قیمت پایین اجاره دهد.

در همین حال از او می‌پرسم: «خب قیمت پایین با قیمت کارشناسی متفاوت است؛ قیمت کارشناسی نرخ اجاره بسیار پایین‌تر از نرخ‌هایی است که امروز شاهد آن هستیم؛ چرا پیشنهاد قیمت کارشناسی را به موجران ارائه نمی‌دهید؟

پاسخ می‌دهد: نرخ کارشناسی را چه کسی تعیین می‌کند؟ با این تورم باید هم به موجران حق داد؛ برخی‌ها از این طریق امرار معاش می‌کنند؛ آنان به ما قیمت می‌گویند و ما هم مشتری پیدا می‌کنیم.

مستاجران از این آشفته بازار شده است؛ (محمد) یکی از مستاجران منطقه عدالت در ارومیه با بیان این‌که طی پنج سال گذشته فقط در یک منزل مستاجر بوده است، گفت: از سال ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۰، موجرم هرساله بین ۵۰ تا ۱۰۰ هزار تومان روی اجاره بها می‌گذاشت و ما نیز هیچ مشکلی نداشتیم؛ در آخرین قراردادم هزینه اجاره بها ۸۰۰ هزار تومان و پول پیش نیز ۲۰ میلیون تومان بود اما در درخواست برای تمدید قرارداد صاحب‌خانه اعلام کرد که هزینه اجاره باید ۲۰۵ میلیون تومان و پول پیش نیز به ۲۰ میلیون افزایش یابد.

وی افزود: با توجه به شرایط اقتصادی عملاً توان تمدید قرارداد را نداشتم؛ برای همین چون به زندگی در آن منطقه عادت داشتیم، روزها به یافتن فایلی مناسب وقت گذاشتم ولی آخر سر مجبور شدم در منطقه‌ای دیگر به نسبت پایین ساکن شوم.

با پول اجاره بها امروز، در چند سال گذشته خانه می‌خریدند

غلامرضا یکی از دیگر از شهروندان ارومیه‌ای با بیان این‌که با پول پیش امروز یک خانه ۱۵۰ متری در منطقه متوسط ارومیه چهار سال پیش می‌توانست یک واحد آپارتمانی خریداری کند، افزود: قیمت املاک به گونه‌ای افزایش یافته که دیگر هیچ امیدی به صاحب‌خانه شدن نداریم.

وی افزود: دولت برای تامین پول پیش پرداخت مستاجران وام می‌دهد ولی همین وام نیز در شرایط بد اقتصادی امروز به بارهای مالی تحمیل شده به خانواده‌های افزایش.

این روزها مستاجران زیادی در شهر ارومیه با مراجعه به مشاوران املاک بدنیا لایل مناسبی هستند و ایام سختی را در یافتن خانه مناسب پشت سر می‌گذارند چون افزایش قیمت‌ها از یک سو و بالا رفتن غیر منطقی اجاره بها از سوی دیگر توانی برای آنها باقی نگذاشته است.

افزایش یکباره و غیر منطقی اجاره بها در ارومیه و غیر قابل کنترل بودن آن جدا از یک موضوع اقتصادی، رفته رفته در حال تبدیل شدن به یک معضل اجتماعی است؛ معضلی که بخش قابل توجهی از جامعه را درگیر خود می‌کند.

به دلیل آغاز فصل نقل و انتقال مستاجران و ملموس شدن بیش از پیش افزایش اجاره بها، این موضوع نه تنها به سر تیر شبکه‌های اجتماعی طی روزهای گذشته تبدیل شده است، بلکه حتی واکنش ائمه جمعه را نیز در پی داشته است؛ تا جایی که حجت الاسلام سید مهدی قریشی نماینده ولی فقیه در آذربایجان غربی و امام جمعه ارومیه در خطبه‌های این هفته از نماز جمعه خواستار مصالحه بیش تر موجران با مستاجران در انعقاد قراردادهای شد.

وی همچنین در خطبه‌ها و در پاسخ به سوالاتی مبنی بر این‌که «در صورت نارضی بودن صاحب‌خانه به میزان نرخ تعیین شده اجاره بها، آیا خواندن نماز و روزه در منزل اجاره ای صحیح است؟» اظهار کرد: مقام معظم رهبری در این زمینه فرمودند «بطور کلی اگر حکومت اسلامی با ملاحظه مصالح عمومی مقرراتی را اعلام کردند همه باید عمل کنند و مستاجر اگر می‌تواند با موجر مصالحه کند». در حالیکه منابع رسمی می‌گویند نرخ افزایش اجاره بها می‌سکن نباید بیش از ۲۵ درصد باشد، اما مستاجران می‌گویند در برخی قراردادهای حتی شاهد افزایش چند برابری اجاره بها نیز بوده‌اند.

یکی از پیامدهای افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن و اجاره، کاهش قدرت اقتصادی بسیاری از خانوارها و به تبع آن، پرتاب اجباری این اقشار به حاشیه شهرها و اقماری کلانشهرها است.

نه تنها در بالای شهر بلکه در مناطق کم برخوردار ارومیه نیز اجاره بها چندین برابر شده است؛ در منطقه دین پرست ارومیه پول پیش بطور متوسط از ۵ میلیون طی ۲ سال گذشته به ۵۰ میلیون رسیده و اجاره بها نیز حداقل تا ۲ برابر افزایش یافته است.

بررسی‌های خبرنگار ایرنا حاکی از این است که در منطقه ایثار ارومیه نیز اجاره بها تا سه برابر افزایش یافته و پول پیش نیز بطور متوسط برای یک آپارتمان قدیمی ۷۰ متری ۸۰ میلیون می‌رسد.

در مناطقی همچون رودکی ارومیه نیز همین روال افزایش چند برابری مشاهده می‌شود و پول پیش برای رهن یک واحد آپارتمان ۱۳۰ متری تا ۳۵۰ میلیون هم می‌رسد.

افزایش یکباره و نجومی اجاره بها در ارومیه

پیگیری‌های میدانی خبرنگار ایرنا حاکی از آن است که افزایش نجومی قیمت‌های اجاره بها سبب کلافگی

مشکلات فرادستگاهی و بین دستگاهی در اجرای طرح «نهضت ملی مسکن»



مسیر پلکانی در روند قیمتی بازار مسکن و سهم مسکن در سبد هزینه خانوار در سال‌های اخیر گستردگی ابعاد معضل مسکن را بیش از پیش نمایان کرده است.

همین امر دلیلی بوده مبنی بر این‌که پرونده «مسکن» در بین مجموعه پرونده‌هایی که ذهن دولتمردان را درگیر می‌کند، صدرنشین باشد و جایگاه بالاتری بیابد.

بدون تردید راهکار حل یک مشکل ریشه‌دار با درک درست صورت مسئله و تدوین یک نقشه‌راه متناسب با آن امکان‌پذیر است.

گرچه در دولت‌های مختلف تدابیری برای باز شدن گره کور معضل مسکن اندیشیده شده است اما به شهادت آمار و ارقام، مسکن مهر در دولت نهم و دهم و اقدام ملی مسکن در دولت یازدهم و دوازدهم نه تنها گرهی از کار متقاضیان مسکن باز نکرد بلکه هزینه گزاف برای اقتصاد کشور به یادگار گذاشته و موجب پیچیده‌تر شدن کلاف نیز شده است. همین کافیست که مدعی شد نقشه راه درستی تاکنون تدوین نشده است.

حال طرح «نهضت ملی مسکن» سومین طرح برای ساخت مسکن است که دولت سیزدهم با اجرای آن به دنبال رفع مشکل بدمسکنی، سهولت تملک مسکن مناسب برای خانوارها، از بین بردن تبعیض و کاهش طبقات اجتماعی است.

حال سوال این است که آیا سرنوشت دو طرح قبلی در انتظار طرح «نهضت ملی مسکن» است؟ و اجرای این طرح در آذربایجان غربی در چه مرحله‌ای است؟

رئیس اداره نظارت بر طرح‌های مسکن و بازآفرینی شهری اداره کل مسکن و شهرسازی آذربایجان غربی می‌گوید: تجربیات مسکن مهر آسیب‌شناسی، راهکار درست انتخاب و تصمیمات مناسب برای موفقیت در طرح «نهضت ملی مسکن» گرفته شده است.

برخی از مهمترین ایراداتی که به این طرح از سوی کارشناسان اقتصادی وارد است، موضوعاتی چون «احتمال تورم‌زا بودن این طرح»، «احتمال مواجهه با حجم زیادی از واحدهای مسکونی تولیدی بدون متقاضی»، «عدم توجه به نوسازی بافت‌های فرسوده و توجه صرف به ساخت و سازهای جدید» است که به گفته عارف سهرابی در تجربه جدید قانون جهش نهضت ملی مسکن، موارد کاملاً رعایت شده است.

۱۷۸ هزار واحد، سهم آذربایجان غربی

او سهم استان از «نهضت ملی مسکن» را ۱۷۸ هزار واحد اعلام می‌کند که عملیات ساخت آنها از پنج تا ۷۸ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. سهرابی اظهار می‌درد بر اساس آخرین آمار تاکنون حدود ۱۶۸ هزار نفر در آذربایجان غربی در سامانه طرح «نهضت ملی مسکن» ثبت‌نام کردند که سهم ارومیه ۴۴ هزار نفر است.

به گفته این مقام مسوول، تاکنون چهار هزار و ۲۰۰ نفر متقاضی مسکن طرح «نهضت ملی مسکن» در آذربایجان غربی حائز شرایط شده‌اند که از این تعداد متقاضی یک هزار و ۶۸۰ نفر آورده اولیه را واریز کرده‌اند.

رئیس اداره نظارت بر طرح‌های مسکن و بازآفرینی شهری اداره کل مسکن و شهرسازی استان ادامه می‌دهد: در آذربایجان غربی متقاضیان مسکن در شش مرحله و ۴۷ شهر استان اقدام به ثبت‌نام کرده‌اند که شهرهای مهاباد، خوی، بوکان بیشترین تعداد ثبت‌نامی استان را دارند.

تامین ۴۴ هزار هکتار زمین

سهرابی خاطرنشان می‌کند: ۴۴ هزار هکتار زمین تامین کردیم که سند ۲۴ هزار هکتار آن در راستای ماده ۱۰ قانون زمین شهری از طریق اداره ثبت اسناد و منابع طبیعی به نام دولت انتقال پیدا کرده و ۲۰ هزار هکتار هم اراضی سازمان ملی بوده که در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته است.

او تصریح می‌کند: پروژه ابوالفتحی با ظرفیت ۶۸ متقاضی از ۴۴ درصد، پروژه آزادی با ظرفیت ۱۳۲ متقاضی از ۳۵ درصد و پروژه آزادی با ظرفیت ۱۳۲ متقاضی از ۳۵ درصد پیشرفت فیزیکی برخوردار هستند که برابر برنامه زمان‌بندی شده سال ۱۴۰۲ تحویل داده می‌شوند.

سهرابی از اختصاص تسهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی «نهضت ملی مسکن» به صورت وام برای متقاضیان خبر می‌دهد که متقاضیان این طرح می‌توانند بدون رعایت شرایط چهارگانه نهضت ملی تسهیلات خود را دریافت کنند. او برابر شیوه‌نامه ابلاغی میزان آورده متقاضیان را نیز ۲۵۰ میلیون تومان اعلام می‌کند.

رئیس اداره نظارت بر طرح‌های مسکن و بازآفرینی شهری اداره کل مسکن و شهرسازی استان می‌افزاید: در قالب «نهضت ملی مسکن» پنج طرح در استان به صورت انبوه‌سازی و باقی طرح‌ها به صورت واگذاری گروهی انجام شده است.

سهرابی به این نیز اشاره می‌کند که در «نهضت ملی مسکن» به موضوع ساخت مسکن خودمالکی توجه ویژه‌ای شده است و انبوه‌سازان و بخش

خصوصی می‌توانند اراضی ملکی خود را با تسهیلات در نظر گرفته شده در اختیار این طرح قرار داده و به ساخت واحدهای مسکونی اقدام کنند.

مشکل فرادستگاهی و بین دستگاهی در اجرای طرح «نهضت ملی مسکن»

وی به چالش‌های موجود در مسیر اجرای طرح «نهضت ملی مسکن» نیز اشاره می‌کند و اظهار می‌دارد، در اجرای طرح «نهضت ملی مسکن» مشکل فرادستگاهی و بین دستگاهی وجود دارد ولی در نحوه اجرا مشکلی نداریم. مطابق ماده ۱۰ قانون جهش تولید و تامین مسکن که مردادماه ۱۴۰۰ تصویب و مهرماه همان سال به دستگاه‌های دولتی ابلاغ شده، تمام وزارتخانه‌ها، موسسات و دستگاه‌های دولتی مکلفند نسبت به واگذاری و تحویل رایگان اراضی در اختیار خود ظرف دو ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون بنا به درخواست وزارت راه و شهرسازی اقدام کنند. ادارات ثبت اسناد و املاک مکلفند پس از اعلام وزارتخانه یاد شده ظرف یک ماه نسبت به تفکیک و ثبت انتقال ملک در دفتر املاک و صدور سند مالکیت به نام دولت یا نمایندگی وزارت راه و شهرسازی اقدام کنند. اما ظاهراً دستگاه‌های دولتی تمایلی به واگذاری زمین‌های خود ندارند.

به گفته سهرابی، با وجود آن‌که قانون جهش تولید و تامین مسکن، دستگاه‌های دولتی را مکلف کرده زمین‌های مازاد خود را برای اجرای طرح «نهضت ملی مسکن» اختصاص دهند، اما در انتقال اراضی مازاد دستگاه‌ها همکاری بایسته‌ای نشده است. این زمین‌ها در شهرهایی که مشکل زمین داریم خیلی می‌تواند کمک کند.

بیشترین سهم واحدهای مسکن در ارومیه مربوط به شهر جدید گلستان است. این شهر به مساحت ۲ هزار و ۱۱۲ هکتار در ۱۵ کیلومتری شرق ارومیه و در مسیر جاده گلستان قرار دارد که طرح‌های مسکن مهر در آن اجرایی شده است و در طرح «نهضت ملی مسکن» نیز سهم قابل توجهی دارد. استاندار آذربایجان غربی نیز به این مساله تاکید دارد که از ظرفیت شهر جدید گلستان در مسکن ملی استفاده می‌شود و باید متولیان امر برای ساماندهی شهر جدید گلستان تمام تلاش خود را انجام دهند.

به گفته محمدصادق معتمدیان سرریز جمعیت ارومیه باید به سمت شهر جدید گلستان انجام شود و انتظار نگاه ملی به این شهر را داریم.

او می‌گوید: باید برای ساماندهی شهر جدید گلستان دستگاه‌های مربوطه تمام تلاش خود را انجام دهند. عضو هیات مدیره شهر جدید سهند تبریز و مجری شهر جدید گلستان ارومیه در این خصوص توضیح می‌دهد: شهر جدید گلستان در تاریخ ۹۹۰۶۱۶ در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران تصویب شده و به زودی در هیات وزیران نیز به تصویب می‌رسد، لذا تا تصویب نهایی باید با سهند تبریز که نزدیکترین شهر جدید به ارومیه است، همکاری کنیم.

به گفته محمعلی پورعلی، طرح جامع تجدید نظر شهر جدید گلستان تا پایان مردادماه ابلاغ می‌شود.

بارگذاری ۱۰ هزار واحد در شهر جدید گلستان

او اضافه می‌کند، ۱۰ هزار واحد در شهر جدید گلستان جهت «نهضت ملی مسکن» بارگذاری می‌شود که خوشبختانه زمین مورد نیاز تامین شده است. به گفته مجری شهر جدید گلستان ارومیه، در شهر جدید به لحاظ کاربری خدماتی و مسکونی هیچ محدودیتی وجود ندارد و زمینه برای پذیرش متقاضیان مسکن فراهم است.

پورعلی می‌افزاید: در جهت تسهیل در ساخت با همکاری نظام مهندسی و شهرداری، پروانه ساختمانی هم در همین شهر صادر می‌شود.

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان غربی هم می‌گوید: در حال حاضر تعداد ۲ هزار و ۷۲۲ واحد در مرحله فنداسیون، یک هزار و ۵۰۲ واحد در مرحله اسکلت و سقف، ۵۷۲ واحد در مرحله سفت‌کاری، ۱۲ واحد در مرحله نازک‌کاری و ۱۲ واحد نیز آماده تحویل هستند.

حمزه‌لو اضافه می‌کند: استفاده از اراضی دولتی براساس ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری جهت حمایت از حقوق عمومی و پیشگیری از تخریب و تصرف اراضی در اجرای «نهضت ملی مسکن» تبیین شده است.

او تصریح می‌کند: اجرای سریع و با کیفیت طرح‌های «نهضت ملی مسکن» همسو با رعایت حقوق عمومی در پروژه‌های راه و شهرسازی برای بهره‌مندی مردم از خدمات گسترده مجموعه راه و شهرسازی در رأس برنامه‌های اجرایی قرار دارد. مدیرکل راه و شهرسازی استان، ادامه می‌دهد: تمام نقشه‌ها با تایید و اصول استاندارد نظام مهندسی تهیه می‌شود و تمام مصالح به کار گرفته شده در اجرای طرح «نهضت ملی مسکن» بر اساس اصول استاندارد است.

عدم همکاری دستگاه‌های دولتی مبنی بر انتقال مالکیت اراضی مازاد

این مقام مسوول در خصوص مشکلات و معضلات موجود «نهضت ملی مسکن» خاطرنشان می‌کند: عدم همکاری دستگاه‌های دولتی مبنی بر انتقال مالکیت اراضی مازاد، عدم همکاری اداره کل ثبت اسناد و املاک جهت اعمال ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن، عدم همکاری بانک‌ها و موسسات اعتباری در این طرح و تسهیلات ودیعه مسکن، عدم همکاری دفاتر اسناد رسمی و اداره کل ثبت اسناد در ترهین قراردادهای واگذاری جهت عقد قرارداد مشارکت مدنی از جمله مشکلات پیش روی «نهضت ملی مسکن» است.

وی ادامه می‌دهد: هزینه‌های بالای آماده‌سازی و ساخت و عدم توان مالی متقاضیان در تامین آورده و خام بودن اکثر اراضی ملی که نیازمند مطالعه و امکان‌سنجی و تهیه طرح تفکیکی، آماده سازی و توسعه خدمات زیربنایی که مستلزم صرف هزینه و موجب طولانی شدن اجرای پروژه می‌شود. حال امید می‌رود که مدیران ارشد عملکردی روشن در این میدان داشته باشند و با تجربه مسکن مهر و آغاز موفق و اعتماد عمومی در ثبت‌نام طرح «نهضت ملی مسکن»، تحقق این مهم در کمترین زمان ممکن نویدبخش حرکت‌های جدید در حوزه مسکن باشد. / **نای قلم**



شهردار ارومیه:

نمی توانیم به رانش زمین در پارک جنگلی بی تفاوت باشیم

راندگان استیجاری حق بیمه در سیستم وارد نشده است که درصد حل این مشکل نیز هستیم. مهدی زاده با اشاره به مشکلات زمین‌های قولنامه ای و عدم صدور مجوز برای آنها طبق رأی دیوان عدالت اداری تصریح کرد: صراحتاً اعلام می‌کنم برخی زمین‌های قولنامه ای استعداد و استحقاق صدور پروانه از سوی شهرداری را دارا هستند؛ وقتی خانه ای که بیست سال از ساخت و ساز آن گذشته و انواع امکانات را دارا است و از شهرداری مطالبه برای تجدید ساخت را دارند، چرا باید نتوانیم پروانه صادر کنیم؟ وی تأکید کرد: ما هیچ وقت به املاک قولنامه ای با کاربری غیرمسکونی پروانه نخواهیم داد اما بعضی تعاونی‌های مسکن روند تفکیکشان درست و معابرشان مطابق با طرح تفصیلی است و حق کاربری‌های دولتی را نیز داده اند و در بسیاری از استانها به اینگونه زمین‌ها مجوز و پروانه صادر می‌شود. مهدی زاد یادآور شد: وقتی شهروندی مراجعه و ادعای تخریب و آوار شدن ساختمانش را دارد و ما نیز پروانه نمی‌دهیم، تبعات بعدی آن با مدیریت شهری خواهد بود.

شهردار ارومیه با بیان این‌که نظام مهندسی به این حوزه موضع گرفته و بخشی از مهندسان را نیز درگیر این موضوع کرده اند، خاطرنشان کرد: ما به املاکی که دارای کاربری مسکونی و یا در بافت موجود شهر باشند حاضریم پروانه صادر کنیم و باید نیز به آنها پروانه بدهیم و اگر فردا حادثه ای رخ دهد ما مسئول خواهیم بود/شهرداری ارومیه

خط القری قرار گرفته که می‌تواند خطرآفرین باشد و ما باید در مکان یابی در خصوص استقرار محلات و مجتمع‌های مسکونی دقت لازم را داشته باشیم. وی اظهار کرد: باید با همکاری دستگاه‌های بالادستی به موضوع رانش زمین ورود کرده و برای برطرف کردن موضوع تلاش کنیم.

مهدی زاده با اشاره به مباحثی در راستای راندگان استیجاری شهرداری ارومیه افزود: در مورد راندگان استیجاری و در خصوص نحوه بکارگیری آنها، طی جلسه ای در دادستانی مقرر شد که شهرداری به صورت مستقیم و با حذف شرکت واسطه با راندگان عقد قرار داد داشته باشد.

وی اظهار کرد: قرارداد مذکور پس از برگزاری جلسات متعدد کارشناسی و طی مکاتباتی با سازمان بازرسی و انجام استعلاماتی از اداره کار و تأمین اجتماعی تنظیم و به تایید دادستانی رسیده است. مهدی زاده یادآور شد: این قرارداد بر اساس قیمت‌هایی که در شهرداری تبریز عقد شده و بر اساس معیار آنها با راندگان تنظیم و به تبعیت از شهرداری تبریز به عنوان پایلوت در نظر گرفته شده که با بومی سازی این قرارداد همکاری برای شهرداری ارومیه عمل خواهیم کرد و سعی کرده ایم که نسبت به شهرهای مشابه رقم بالاتری به راندگان استیجاری پرداخت کنیم. وی با بیان این‌که برای راندگان استیجاری نمی‌توانیم بیمه تکمیلی ارائه دهیم چون رابطه استخدامی با شهرداری ندارند، گفت: از سویی طی سالهای گذشته شرکت‌های واسطه حداقل بیمه بر مبنای شغل کارگری را برای این افراد رد می‌کردند و به عنوان

حسین مهدی زاده در هشتمین جلسه صحن علنی شورای اسلامی شهر ارومیه با توجه به رانش زمین در مناطق پایین دست پارک جنگلی اظهار کرد: در شیب‌های بالای ۱۵ درجه حق کاربری مسکونی را نداریم و چنانچه در ادوار گذشته اتفاق افتاده از ابتدا معلوم بود که در چنین شیب‌هایی امکان لغزش خاک وجود خواهد داشت.

وی افزود: اکثر ساختمانهایی که در جوار و محدوده خط لغزشی منطقه پارک جنگلی هستند غیرمجاز بوده که به دو صورت تفکیک غیرمجاز قولنامه ای و یا تصرف در عرصه‌های دولتی هستند.

شهردار ارومیه گفت: نمی‌توانیم در خصوص رانش زمین در پارک جنگلی بی تفاوت باشیم و مکاتبات لازم را با معاونت عمرانی، مدیریت بحران و فرمانداری انجام داده ایم و حساسیت لازم در این راستا ایجاد شده است. مهدی زاده تصریح کرد: رانش زمین یک واقعیتی است که اتفاق افتاده و باید تمهیدات فنی لازم برای منازل شهروندان در آن محدوده انجام شود. وی با بیان این‌که قبلاً یک سری مطالعات و اقدامات اولیه انجام شده است ولی تحرکات لایه ای هم اکنون نیز در حال وقوع است، افزود: با توجه به این‌که این رانش چسبیده به محدوده شهری بوده، سهل الوصول ترین نهاد برای رسیدگی به موضوع شهرداری است.

مهدی زاده با یادآوری برخی محلات دیگر و مشکلات موجود در آنها نیز گفت: سایت‌های مسکن مهر ولیعصر در محدوده شمالی شان در حالت

هر زمان که لازم باشد حقایق را به مردم خواهیم گفت

عضو شورای اسلامی شهر ارومیه و رئیس کمیسیون عمران، برنامه ریزی و حمل و نقل گفت: متأسفانه بدلیل کم کاری‌های صورت گرفته در سالیان گذشته وضعیت آسفالت بسیاری از خیابان‌ها و معابر اصلی ارومیه خراب است که همین امر موجب نارضایتی مردم را نیز فراهم آورده است.

به گزارش جام جم، علی مصطفی زاده با بیان این‌که طی دو ماه گذشته نزدیک به ۱۵۰ هزار مترمربع از سطح خیابان‌ها و معابر مناطق دو و سه توسط شهرداری ارومیه آسفالت شده است، اظهار کرد: متأسفانه بدلیل کم کاری‌های صورت گرفته در سالیان گذشته وضعیت آسفالت بسیاری از خیابانها و معابر اصلی ارومیه خراب است که همین امر موجب نارضایتی مردم را نیز فراهم آورده است. وی با اعلام این‌که جداول و آسفالت برخی از خیابانها و معابر اصلی و فرعی ارومیه طی بیست سال گذشته تعویض نشده است، افزود: با تاکیدات و حمایت‌های شورای شهر و تلاش شهرداری ارومیه تا پایان فصل کاری امسال تعویض جداول و آسفالت رویه تعداد قابل توجهی از خیابان‌های شهر توسط شهرداری انجام خواهد پذیرفت. عضو شورای اسلامی شهر ارومیه و رئیس کمیسیون عمران، برنامه ریزی و حمل و نقل گفت: اعضای شورای شهر با همراهی شهردار، مدیران و کارکنان شهرداری ارومیه در تلاشند تا چند طرح بزرگ نیمه تمام عمرانی و چند طرح جدید عمرانی را طی چند ماه آینده به بهره برداری رسانده و به مردم فهیم ارومیه تقدیم کنند. مصطفی زاده با بیان این‌که شهرداری ارومیه و با مقاومت شهردار و هم اکنون نیز با ورود اعضای شورا توانسته از بحرانها و کارشکنی‌های بزرگ مالی و... عبور کند، تصریح کرد: نمی‌خواهیم با بیان کردن بعضی واقعیت‌ها خاطر مردم ارومیه را آزرده کنیم ولی در زمانی که لازم باشد حقایق را به مردم خواهیم گفت تا آنها قضاوت کنند بر سر شهر و شهرداری ارومیه چه آمده و این سازمان در چه وضعیت فوق بحرانی تحویل گرفته شده است.

وی در پایان ضمن پوزش از مردم ارومیه بخاطر شرایط عمرانی و... شهر ارومیه گفت: از مردم پایتخت فرهنگی آذربایجان (ارومیه) می‌خواهیم که با اعتماد به فرزندان خودشان در شورای شهر و شهرداری ارومیه و حمایت از آنان در راه مبارزه با فساد و رانت، آنها را در ساختن «ارومیه شهری در شان شهروندان ارومیه» یاری کنند.

فاجعه‌ای بدتر از متروپل در انتظار خانه‌های کوهپایه ای پارک جنگلی ارومیه

رئیس شورای اسلامی شهر ارومیه هشدار داد: فاجعه‌ای بدتر از متروپل در انتظار منازل قولنامه‌ای جبهه جنوب شرقی پارک جنگلی ارومیه در پیش است.

به گزارش جام جم، نقی کریمی در جلسه علنی شورای اسلامی شهر ارومیه با اشاره به خطرات رانش زمین در منطقه پارک جنگلی ارومیه گفت: در صورت عدم اقدام فوری فاجعه‌ای بدتر از متروپل در انتظار منازل قولنامه‌ای که توسط سودجویان دلال با حفاری در دامنه کوهپایه‌های جبهه جنوب شرقی پارک جنگلی ایجاد کرده اند عامل بروز این بحران می‌باشند.



رئیس کمیسیون خدمات شهری و محیط زیست:

اکثر ساختمان‌های نایمن ارومیه اداری و تجاری هستند

غیراصولی پسماندها، نظارت دقیق بر عملکرد دستگاه‌های ذی ربط در خصوص پیگیری حقوق عامه مورد توجه قرار گرفته و در کارگروه پسماند پیگیری شود و برای این امر با استفاده از اعتبارات ملی سایت دفن زباله نازلو با مطالعات دقیق و علمی مورد بهره برداری عملیاتی قرار گیرد. وی یادآور شد: اکثر ساختمانهای نایمن شهر ارومیه اداری و تجاری هستند که نیاز به توجه و صدور اخطارهای لازم برای این اماکن لازم و ضروری است و پیگیری‌های جدی در این زمینه باید انجام شود. منافی ادامه داد: پیگیری مصوبات شورای اسلامی شهر در خصوص خرید و نوسازی ماشین آلات سازمان آتش نشانی و مدیریت پسماند شهرداری در دستور کار قرار گیرد و عملیاتی شود. وی تأکید کرد: وقوع سیلابهای ناگهانی در نقاط مختلف کشور خسارات جانی و مالی زیادی را در پی داشته که هشدار داده می‌شود، شهرداری و مدیریت اجرایی پیش بینی‌های لازم و اقدامات اساسی برای جلوگیری از وقوع اتفاقات مشابه در ارومیه بکار گیرند.

مرتضی منافی در جلسه هفتگی کمیسیون خدمات شهری و محیط زیست ضمن تسلیت ایام محرم گفت: این جلسه آخرین جلسه کمیسیون خدمات شهری در سال اول دوره ششم شوراها است و از اعضا کمیسیون، مشاور و مدیران شهرداری که در جلسات حضور داشته و با تصمیمات اتخاذ شده پاره ای از مشکلات شهری را حل و فصل کردند تقدیر و تشکر می‌کنم.

وی افزود: ساختمانها و ساخت و سازهای پرخطر و نایمن شهر ارومیه باید مورد توجه قرار گیرند. رئیس کمیسیون خدمات شهری و محیط زیست شورای اسلامی شهر ارومیه اظهار کرد: تعداد ۱۸ ساختمان در منطقه یک، ۳۰ ساختمان در منطقه دو، ۴۰ ساختمان در منطقه سه، ۴۳ ساختمان در منطقه چهار و دو ساختمان در منطقه پنج نایمن گزارش شده اند که از سوی آتش نشانی نیز ۵۷ و از سوی سازمان سرمایه گذاری نیز سه مورد گزارش شده است. منافی تصریح کرد: در راستای توجه به سلامت شهروندان و حفظ محیط زیست و مقابله با دفن

گلایه فعالان صنایع دستی استان از رکود حاکم بر بازار

مهرداد دانشمند، یک کارشناس حوزه گردشگری و صنایع دستی در گفت و گو با ایسنا، گران شدن مواد اولیه مانند مس، نقره، برنج، لعاب و سایر مواد و همچنین گران شدن ابزارها و سایر انواع مواد اولیه را ضربه دیگری بر پیکر هنر و صنایع دستی عنوان کرد و بیان کرد: به این ترتیب شاهد هستیم که بهای تمام شده محصولات بالاتر برود، ولی با این همه اگر بازار برای تولیدکننده فراهم شود، می توان همه ضررها را جبران کرد. وی مسافران را مهم ترین خریداران تولیدات و هنرهای دستی کشور دانست و گفت: میزان فروش در بازار محصولات این صنعت به کمترین میزان خود در طول سال های اخیر رسیده است.

فعالان صنایع دستی در آذربایجان غربی از رکود حاکم بر بازار گلایه دارند، به طوری که کرونا و گرانی اقلام اساسی زندگی را عامل وضعیت کنونی می دانند. در دوران کرونا بازارچه ها و نمایشگاه های صنایع دستی که زمانی برپا بود و رونق داشت، تعطیل شد و کسانی که در عرصه صنایع دستی مشغول بودند با مشکلات اقتصادی بسیاری روبه رو شدند. علاوه بر کرونا، تورم و رکود اقتصادی در طول سال های اخیر مزید بر علت شده است، تا بسیاری از مشاغل و کسب و کارها به ویژه صنوف خدماتی با آسیب های جدی روبه رو شده و حتی روزها و ماه ها بازار کار فعالان این عرصه کساد شود. بیش از دو سال است که این ویروس منحوس بسیاری از مشاغل و فعالیت های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی را تحت تاثیر قرار داده و با گرفتاری زیادی مواجه کرده است.

گرانی بین مردم و صنایع دستی فاصله ایجاد کرده است

لیلی دوزنده یک تولیدکننده گلیم، جاجیم و فرش همچنین سایر انواع صنایع دستی در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: صنایع دستی از جمله عرصه های اشتغالزایی با قابلیت درآمدزایی بالا به شمار می رود، به ویژه این که اگر محل فعالیت در معرض دید گردشگران داخلی و خارجی باشد، موفقیت یک فرد فعال در این عرصه دوچندان خواهد بود. وی با بیان این که رشته های هنری با سابقه طولانی در صورت حمایت از ارزش افزوده و ارزآوری بالایی برای کشور برخوردار خواهند بود، ادامه داد: ولی با این همه حال فعالان صنایع دستی در استان چندان مساعد نیست. این هنرمند با بیان این که تا قبل از شیوع ویروس کرونا گردشگران زیادی به شهرهای مختلف سفر کرده و سوغاتی تهیه می کردند، ولی در حال حاضر از چنین چیزی خبری نیست، گفت: همچنین گرانی اقلام اساسی زندگی نیز مزید بر علت شده است تا مردم به سمت هنر و آثار هنری گرایش نداشته باشند.

میزان فروش صنایع دستی به کمترین میزان در سال های اخیر رسیده است

این کارشناس با بیان اینکه، قبل از شیوع ویروس کرونا همچنین تا قبل از گرانی های اخیر عده ای برای برگزاری مراسم های مختلف مثل یلدا، چهارشنبه سوری و عید نوروز حتی عروسی برای خرید صنایع دستی به بازارهای آمدند، ادامه داد: امروزه سبک زندگی مردم تحت تاثیر این بیماری همچنین تورم تغییر کرده است و مردم دیگر رغبتی برای تهیه چنین اقلامی از خود نشان نمی دهند.

اعطاء نشان ملی مهر اصالت و نشان یونسکو به فعالان صنایع دستی در آذربایجان غربی

جلیل جباری، مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی آذربایجان غربی خاطر نشان کرد: معاونت صنایع دستی در راستای حمایت از صنعتگران به منظور حفظ برند تبلیغات و بازاریابی، سالانه اقدام به برگزاری مسابقات دریافت نشان ملی مهر اصالت برای محصولات صنایع دستی می کند، در سال ۱۴۰۰ نیز این جلسه به صورت منطقه ای با میزبانی ارومیه برگزار شد. جباری بیان کرد: آذربایجان غربی تاکنون موفق به دریافت ۷۳ نشان ملی برای تولیدات مختلف صنایع دستی در رشته های منبت چوب، سفالگری، تولیدات چرمی، بافتنی های سنتی، ساز سنتی و رودوزی های سنتی شده است.



ایجاد بازارچه های دائمی فروش محصولات صنایع دستی در استان

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی آذربایجان غربی یکی از مهم ترین حوزه های فعالیت این اداره کل را کمک به ارائه و فروش محصولات صنایع دستی صنعتگران زیر پوشش عنوان کرد و گفت: ایجاد بازارچه های دائمی فروش محصولات صنایع دستی، برگزاری نمایشگاه، کمک به تجاری سازی و برندسازی محصولات از جمله سایر اقدامات این مجموعه برای عرضه تولیدات است.

وی به ایجاد بازارچه های دائمی فروش محصولات صنایع دستی اشاره کرد و بیان داشت: از سال ۹۹ و در سه فاز اداره کل در محل ساختمان موزه مردم شناسی ارومیه اقدام به ایجاد و راه اندازی بازارچه دائمی تولید و فروش محصولات صنایع دستی کرده است، از جمله این اقدامات، صرف اعتبار بالغ بر ۵ میلیارد ریال برای تهیه ۲۰ کیوسک عرضه محصولات صنایع دستی است، که رایگان در اختیار دارد؛ در بازارچه صنایع دستی فعالان رشته های مختلف از جمله منبت چوب، معرق چوب، تراش سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی، شیشه حرارت مستقیم و غیره حضور دارند. مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان، از مهمترین اقدامات این

اداره کل، برگزاری سالانه نمایشگاه های سراسری، منطقه ای و استانی در تمامی شهرستان های استان برشمرد و گفت: همچنین نمایشگاه های مناسبی، تخصصی و نوروزی از دیگر برنامه های اداره کل می باشد، که به صورت مستمر برگزار می شود؛ مهمترین اهداف از برگزاری نمایشگاه ها کمک به عرضه و فروش محصولات صنایع دستی می باشد، همچنین ایجاد فضای نشاط و امید به واسطه برگزاری نمایشگاه های صنایع دستی را در جامعه شاهد هستیم.

جباری، برگزاری ۲ نمایشگاه ملی و منطقه ای فروش صنایع دستی در سطح استان آذربایجان غربی شامل ۶ نمایشگاه ملی و ۶ نمایشگاه منطقه ای همراه با ایجاد شرایط کاملا رایگان غرفه، تبلیغات، اسکان، غذا و .. برای هنرمندان مدعو، مشارکت هنرمندان در نمایشگاه های صنایع دستی استانی، ملی و خارجی را مورد اشاره قرار داد. به گزارش ایسنا، با در نظر گرفتن شرایط اقتصادی حاکم بر جامعه، کاهش درآمد و بیکاری بخش اعظمی از نیروهای کار شاغل در عرصه صنایع دستی امری بدیهی به شمار می رود. بنابراین می طلبد مسئولان اقدامات جدی تر و تاثیرگذارتر برای رفع معضل های به وجود آمده اتخاذ کنند تا از این رهگذر بازار کار رونق سابق خود را بازیابد. / ایسنا

۳۶ میلیون لیتر سوخت کشاورزی در منطقه ارومیه به مصرف رسید



مدیر شرکت ملی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ارومیه گفت: طی چهار ماه گذشته ۳۶ میلیون لیتر سوخت کشاورزی در مرکز و شهرهای شمالی استان آذربایجان غربی مصرف شده که این مقدار در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته با روند کاهشی ۱٫۵ درصدی مواجه است.

به گزارش جام جم، احمد مجرد با بیان این مطلب گفت: این میزان سوخت بین واحدهای مختلف کشاورزی شامل انواع ماشین آلات، گلخانه ها، دامداری ها و مرغداری ها توزیع شده است که با توجه به عملیات کاشت، داشت و برداشت محصولات کشاورزی و نیاز به نیروی محرکه و با عنایت به تنوع ماشین آلات در بخش های مختلف کشاورزی و دامی، میزان سوخت مورد نیاز آنها توسط سازمان جهاد کشاورزی تعیین و توسط شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ارسال می شود.

مجرد افزود: با اجرای دقیق طرح پلاک گذاری ماشین آلات و ادوات کشاورزی در راستای کاهش مصرف سوخت که سال گذشته در دستور کار

قرار گرفته بود، خوشبختانه شاهد نتایج مثبتی در مدیریت مصرف هستیم. این مقام مسئول تصریح کرد: اجرای طرح پلاک گذاری و توزیع الکترونیکی نفتگاه به ادوات کشاورزی اقدامی دیگر در راستای تحقق دولت الکترونیک است که بر این اساس، کشاورزان و روستائیان می توانند با استفاده از این طرح بدون مراجعه حضوری و صرفه جوئی در وقت با مراجعه به سامانه <https://newtejaratasan.niopdc.ir> نسبت به ثبت نام جهت دریافت سهمیه سوخت اقدام کنند.

افزایش پروازهای مسیر ارومیه-تهران و بالعکس از فرودگاه ارومیه



فرودگاه ارومیه خواهد شد. وی به تعداد شرکت های هواپیمایی فعال در فرودگاه ارومیه اشاره کرد و افزود: اکنون هفت شرکت هواپیمایی ایران ایر، آسمان، قشم ایر، آتا، وارث، پویا و کزدون در مسیرهای داخلی تهران، مشهد و مسیرهای خارجی کایسری، استانبول در حال فعالیت هستند.

برقراری پروازهای ارومیه-استانبول و بالعکس از فرودگاه ارومیه

مدیرکل فرودگاه های آذربایجان غربی در ادامه گفت: پروازهای مسیر ارومیه استانبول و بالعکس از نهم مرداد ماه جاری توسط شرکت هواپیمایی آتا از فرودگاه ارومیه در حال انجام است. وی افزود: پروازهای فوق در روزهای یکشنبه، چهارشنبه هر هفته در ساعت ۱۰:۵۰ از استانبول به سمت فرودگاه ارومیه پرواز می کند و ساعت ۱۷:۳۰ فرودگاه ارومیه را به مقصد استانبول ترک می کند. قراملکی در ادامه به قدیمی و نامناسب بودن وضعیت ترمینال خارجی فرودگاه ارومیه اشاره و اظهار کرد: مطالعات ساخت ترمینال خارجی استاندارد و آبرومند در فرودگاه ارومیه در دستور کار قرار دارد.

مدیرکل فرودگاه های استان آذربایجان غربی از افزایش دو پرواز جدید در مسیر ارومیه-تهران و بالعکس به پروازهای هفتگی فرودگاه ارومیه خبر داد. به گزارش جام جم، محمد علی نائل قراملکی با اشاره به افزایش پروازهای ارومیه-تهران و بالعکس اظهار داشت: شرکت هواپیمایی آتا اقدام به برقراری پرواز در مسیر تهران کرده است که طبق برنامه اعلام شده این پروازها روزهای یکشنبه، چهارشنبه هر هفته در ساعت ۱۳:۴۰ فرودگاه ارومیه را به مقصد تهران ترک خواهد کرد و در ساعت ۱۵:۳۰ از فرودگاه مهرآباد عازم

کشاورزی حوضه دریاچه ارومیه؛ کمک برای احیا یا پاشنه آشیل؟



کاهش مصرف آب در بخش کشاورزی حوضه دریاچه ارومیه یکی از مهمترین برنامه‌های ستاد احیا بود تا با کم شدن ۴۰ درصدی مصرف به صورت واقعی در این بخش، زمینه برای انتقال این میزان آب به دریاچه فراهم شود البته با وجود تاکید مسوولان به انجام این ماموریت، بسیاری از محقق نشدن آن سخن می‌گویند.

احیای دریاچه ارومیه یکی از مهمترین مباحث در حداقل یکسال گذشته بوده که اقدامات سخت افزاری و نرم افزاری ویژه‌ای نیز در این خصوص طراحی شده و کمابیش به اجرا درآمده است.

در کنار اقدامات سخت افزاری که از جمله آنها می‌توان به انتقال آب حوضه به حوضه یا انتقال آب از طریق پساب بهداشتی اشاره کرد، اقدامات نرم افزاری نیز در دستور کار بود که مهمترین وجه آن، ایجاد همراهی بین کشاورزان حوضه دریاچه ارومیه برای کاهش مصرف آب در بخش کشاورزی است.

هرچند در سال‌های اخیر، توجه به موضوع تغییر الگوی کشت به سمت ارقام کم آب و البته پربازده و پردرآمد در دنیا بسیار بیشتر شده و راهکارهایی در این خصوص مطرح است ولی در حوضه دریاچه ارومیه توجه به کشاورزی سنتی توسط کشاورزان در بخش باغبانی و زراعی، موجب شده تا مصرف آب به مهمترین مشکل منطقه تبدیل شود.

سالانه میلیاردها مترمکعب آب در آذربایجان غربی و حوضه دریاچه ارومیه از طرق مختلف مصرف می‌شود که بخش عمده آن که شاید به ۹۰ درصد کل مصرف هم برسد، در حوزه کشاورزی است البته راندمان این بخش هم زیاد قابل توجه نیست.

در یک نگاه آماری می‌بینیم میزان سهم بخش کشاورزی از اشتغال در آذربایجان غربی حدود ۳۳ درصد یا حتی کمی بیشتر بوده ولی ارزش افزوده این بخش با اغماض به ۱۷ درصد می‌رسد که همین آمار نشان می‌دهد، بخش کشاورزی سهم زیادی در اشتغال و سهم کمی در ارزش افزوده دارد و می‌توان گفت حتی ضررده نیز هست.

با توجه به سهم مهم بخش کشاورزی در احیای دریاچه ارومیه، هفته قبل جلسه ویژه‌ای با حضور مسوولان این بخش تدارک دیده شد تا استاندار آذربایجان غربی که به تازگی مدیریت اجرایی و دبیری کارگروه نجات دریاچه ارومیه را هم برعهده گرفته، در جریان ریز وضعیت کشاورزی بویژه در حوضه دریاچه قرار گیرد و تصمیماتی هم برای بهبود وضعیت مصرف در این بخش، البته با نگاه ویژه به بهبود معیشت کشاورزان گرفته شود.

علی عیدی مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان غربی در این جلسه از برنامه‌های این مدیریت در هشت محصول پرباب بر حوضه دریاچه ارومیه سخن گفت و افزود: در این راستا برنامه‌های ویژه‌ای برای کشت محصولات گندم، جو، علوفه، ذرت، حبوبات، سبزی و صیفی، دانه‌های روغنی و از همه مهمتر چغندر قند تدارک دیده شده است.

او اضافه کرد: استفاده از بذره‌های مقاوم به کم آبی در گندم و جو، ارقام زودرس در ذرت، تکنیک نشا در چغندر قند و ذرت، نوار لوله تیپ در محصولات زراعی و جایگزینی محصولات کم آب بر به جای پرباب بر نظیر ماشک با جای یونجه موجب شده تا ۱۷۲ میلیون مترمکعب در مصرف

آب بخش زراعت حوضه دریاچه ارومیه کمتر شود. عیدی البته این را هم گفت که سطح زیرکشت یونجه از حدود ۸۴ هزار هکتار در سال ۹۵ به نزدیک ۷۲ هزار هکتار در سال جاری رسیده که توانستیم با همکاری و مشارکت کشاورزان کشت این محصول را با محصولاتی نظیر ماشک، خلر، شبدر و تربتی کاله جایگزین کنیم.

به گفته عیدی، مهمترین کار در حوزه چغندر قند و کاهش مصرف آن، تغییر آرایش کشت بود که کشاورزان به سمت کشت‌های کم آب بر سوق داده شدند.

جلال بوتراب مدیر امور باغبانی جهاد کشاورزی آذربایجان غربی هم در خصوص اقدامات انجام شده برای کاهش مصرف آب در این بخش، این اقدامات را بیشتر الگویی عنوان کرد و گفت که تغییر شیوه آبیاری، از جمله مهمترین اقداماتی است که در این خصوص انجام شده است. او هم تاکید کرد که طرح جامع باغات در این خصوص از سال ۱۳۹۷ آغاز شده و برای هر هکتار ۱۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است. جایگزینی محصول پسته در باغات با محصول پرباب بر، استفاده از کشت محصول زعفران البته به صورت محدود، تغییر الگوی آبیاری از غرق آبی به نواری یا موارد مشابه دیگر از جمله اقداماتی بود که بوتراب در خصوص اقدامات سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان غربی برای کاهش مصرف آب در بخش باغی مطرح کرد.

البته مدیر باغبانی جهاد کشاورزی آذربایجان غربی این را هم گفت که باید زمینه‌ای فراهم شود تا کشاورزان به اهمیت آب و وضعیت کم آبی پی ببرند که اگر این امر اتفاق نیفتد، نمی‌توان انتظار زیادی در راستای کاهش مصرف آب داشت.

بیتا احمدیان مدیر ترویج جهاد کشاورزی آذربایجان غربی هم گزارشی از فعالیت‌های این بخش ارائه کرد که در این

گزارش مطرح شد بیش از ۲۴ هزار بهره بردار و کمی کمتر از ۱۳ هزار بانوی روستایی در فاز نخست از آموزش‌های ترویجی این نهاد در حوضه دریاچه ارومیه بهره برده‌اند.

او اضافه کرد که اقدامات دیگری هم برای ترویج کشاورزی با تکیه بر استفاده کم از آب در آذربایجان غربی و البته حوضه دریاچه ارومیه اجرایی شده که ساخت چهار اپلیکیشن آموزشی مبتنی بر تلفن همراه از جمله این موارد است. به گفته احمدیان، تمرکز در این بخش، بر روی تغییر نگرش کشت بود البته اعتبارات مربوط به آن بسیار کم بود و کفاف اقدامات لازم را نداده است.

او ادامه داد این اعتبارات در پنج سال اجرای طرح، فقط ۸۰۸ میلیارد تومان بود و امسال هم فقط ۱۰۹ میلیارد تومان به این امر اختصاص داده شده است.

بخش آب و خاک، آخرین بخشی بود که در این زمینه، گزارش می‌داد و مازیار آیین مدیر آب و خاک و امور فنی مهندسی سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان غربی در این خصوص با اشاره به صرفه جویی ۱۴۴ میلیون مترمکعبی مصرف آب با اجرای طرح‌های آبیاری بخش گفت آبیاری تحت فشار، انتقال آب با لوله و اجرای شبکه‌های فرعی آبیاری و زهکشی این برنامه‌ها را شامل می‌شود.

او در ادامه افزود: در حوضه دریاچه ارومیه با هدف احیای دریاچه در حدود هشت سال گذشته، نزدیک به ۱۹ هزار هکتار زمین کشاورزی به آبیاری تحت فشار مجهز شد، ۷۲۶ کیلومتر انتقال آب با لوله انجام گرفت و بیش از ۶ هزار و ۷۰۰ هکتار زمین هم تحت اجرای طرح شبکه‌های فرعی آبیاری و زهکشی قرار گرفته است.

به گفته آیین، تهیه نقشه کاداستر از اراضی هم از دیگر اقدامات این مدیریت بود که این نقشه برای ۴۶۰ هزار هکتار زمین بطور کامل تهیه شده است.

با وجود گزارش‌هایی که مسوولان حوزه جهاد کشاورزی

در این بخش ارائه کردند، مدیر پژوهشکده دریاچه ارومیه در این جلسه گفت روند توسعه اراضی کشاورزی در استان نگران کننده است و تغییر اراضی از دیم به آبی و همچنین اراضی آبی به باغی این نگرانی را افزون می‌کند. کامران زینال زاده اضافه کرد کاهش مصرف ۱۷۲ میلیون مترمکعبی در بخش زراعی آذربایجان غربی عملاً اتفاق نمی‌افتد و در بسیاری از اوقات، ما افزایش ۳ تا ۴ درصدی را نیز در این بخش شاهد هستیم.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار آذربایجان غربی هم با اشاره به این‌که کاهش ۴۰ درصدی برداشت از سدها در حوزه کشاورزی استان اتفاق افتاده، تاکید کرد این میزان با برداشت از آب‌های زیرزمینی که به نوعی آب نامرئی است، جبران شده است.

یاسر رهبردین گفت کسری آبخوان همین امر را نشان می‌دهد. در این جلسه، مهمترین بحثی که مطرح شد و محمدمصدق معتمدیان استاندار آذربایجان غربی هم بر آن تاکید داشت، اجرای طرح‌های نرم افزاری و توجه به موضوع و حوضه ترویج برای همراه کردن کشاورزان در راستای احیای دریاچه ارومیه بود؛ امری که در سال‌های اخیر، زیاد مشهود نبوده و محصولات آب بر همچنان در استان و حوضه دریاچه ارومیه کشت می‌شود.

کشت محصولاتی نظیر یونجه، چغندر قند، ایجاد باغ سیب و حتی کشت هندوانه در روزگاری که مشکل کم آبی تقریباً همه منطقه و بخش زیادی از جهان را در بر گرفته دیگر مقرون به صرفه نیست و باید به سمت کشت‌های کم آب برو با راندمان بیشتر رفت.

امری که همراهی همه بخش‌ها بویژه در حوضه دریاچه ارومیه را طلب می‌کند و همه مردم باید بر آن اهتمام داشته باشند تا زمینه احیای دریاچه ارومیه با قدرت و قوت بیشتری فراهم شود. / ایرنا



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خبر داد:

فصل جدیدی از خدمت در سراسر آذربایجان غربی در حوزه راهداری و حمل و نقل جاده ای آغاز شده است



و نقل جاده ای آذربایجان غربی طی دو ماهه گذشته در راستای ایمن سازی محورهای مواصلاتی استان، اظهار داشت: اجرای روکش و لکه گیری آسفالت ۸۰ کیلومتر از راههای استان، شانه سازی و چاله پرکنی به صورت امانی به طول ۴۰۰ کیلومتر، رفع و اصلاح نقاط پر تصادف، نصب بالغ بر ۱۴۰۰ متر نیوجرسی مفصلی بتنی، اجرای ۱۵۰۰ کیلومتر خط کشی در محورهای شمالی و جنوبی استان، تعمیر ۵۲۳ عدد از چراغهای روشنایی و ۴۵۹ عدد از چراغهای چشمک زن و نصب ۱۵۲۹ عدد تابلو و علائم ایمنی برخی از این اقدامات بوده است.

رفع مشکلات اداری، اعتباری و اجرایی پروژه های مهم و حیاتی حوزه راهداری در دو ماه گذشته



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان غربی از رفع مشکلات اداری، اعتباری و اجرایی پروژه های مهم و حیاتی حوزه راهداری استان در دو ماه گذشته خبر داد و یادآور شد: پروژه ساماندهی و ایمن سازی سه راهی قره ضیاءالدین، بازسازی کارخانه آسفالت و فعال سازی پیمانکار پروژه های راهداری شهرستان تکاب، اجرای ادامه عملیات پروژه تعریض محور ارومیه - اشنویه، ورودی پایانه مرزی ترمچین و بسیاری دیگر از جمله این پروژه های از نو فعال شده ای هستند که طی دو ماه گذشته به مدار فعالیت بازگشتند و هم اکنون شاهد فعال شدن بالغ بر ۳۵۰ پروژه در محورهای اصلی، فرعی و روستایی هستیم.

برقراری امکان تردد ایمن زائران اربعین حسینی (ع) از پایانه مرزی ترمچین شهرستان پیرانشهر



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان غربی در بخش دیگری از سخنان خود گفت: با توجه به مذاکرات دولت جمهوری اسلامی ایران با دولت و اقلیم کردستان عراق جهت تردد زائران اربعین حسینی (ع) از طریق پایانه مرزی ترمچین و تمهیدات لازم از سوی استاندار آذربایجان غربی و طرف عراقی برای تحقق این امر مهم با نهایی شدن موضوع شاهد عبور سهل، قانونمند و پرتردد زوار از این مسیر خواهیم بود که اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان نیز به نوبه خود با انجام اقدامات متعدد ایمن سازی این مسیر تردد را بیش از پیش فراهم خواهد کرد.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان غربی از آغاز فصل جدیدی از خدمت در سراسر استان در حوزه راهداری و حمل و نقل جاده ای خبر داد. پیمان آرامون مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان غربی با اشاره به بهره برداری از ۲ سامانه هوشمند حمل و نقل جاده ای گفت: این سیستم های هوشمند حمل و نقل جاده ای، سامانه های هوشمند توزین در حال حرکت در محورهای ماکو - ایواوغلی و سه راهی محمدیار - نقده را شامل می شوند که هم اکنون آماده بهره برداری بوده و طی هفته دولت بصورت رسمی افتتاح خواهد شد. وی تصریح کرد: این سامانه ها اطلاعات و وسایل نقلیه عبوری اعم از اضافه تناژ، سرعت و تعداد محور را رصد و در صورت داشتن اضافه تناژ مراتب در سیستم مانیتورینگ پاسگاه پلیس راه به صورت هشدار اضافه بار اعلام می شود تا اقدامات بعدی جهت اثبات تخلف توسط پاسگاه های پلیس صورت پذیرد. وی اذعان داشت: با بهره برداری از این دو سامانه توزین در حال حرکت تعداد سامانه های WIM استان به ۴ سامانه افزایش می یابد و پیگیری لازم در خصوص تجهیز سایر محورهای استان به این سامانه در دستور کار قرار دارد.

خط کشی بالغ بر ۱۵۰۰ کیلومتر از

محورهای ارتباطی آذربایجان غربی تنها در دو ماه گذشته

وی با شرح مختصری از اقدامات انجام گرفته اداره راهداری و حمل



شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

اطلاعیه مهم شنا ممنوع

نظر به اینکه همه ساله در فصل گرما تعدادی از هموطنان بدون توجه به علائم هشدار دهنده و اطلاعیه های این شرکت مبادرت به شنا در دریاچه سدهای مخزنی و سایر تاسیسات آبی در سطح استان می نمایند که عموماً با خطرات جانی و احتمال غرق شدن همراه می باشد و از آنجایی که این تاسیسات صرفاً جهت آبرسانی احداث گردیده و به هیچ وجه برای شنا کردن مناسب نمی باشند. لذا بدینوسیله از عموم هموطنان عزیز درخواست می شود که از شنا کردن در این محل ها جدا خودداری نموده و موارد ایمنی را کاملاً رعایت نمایند. بدیهی است در صورت بروز حوادث احتمالی این شرکت و واحدهای تابعه هیچگونه مسئولیتی بر عهده نخواهند داشت.

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

نجا اهل عالم با حسین

هفته اول محرم الحرام

تجمع بزرگ هیئات مذهبی

یکشنبه ۱۶ مرداد ماه ۱۴۰۱

ظهر تا سوعا از ساعت ۱۸

تقاطع خیابان امام سرداران

الدعوات الفج



شرکت گاز آذربایجان غربی
روابط عمومی



خطر خطر خطر خطر خطر

قبل از مسافرت

از بسته بودن شیر اصلی گاز، اطمینان حاصل کنید

روابط عمومی شرکت گاز استان آذربایجان غربی